

**КАЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ**

Кафедра истории, политологии и права

**Сборник задач, заданий и
ситуаций
по дисциплине «Хозяйственное
право»
для студентов, обучающихся по
специальности «Менеджмент
организации» и
«Бухгалтерский учет, анализ и
аудит»**

Казань – 2006

Составитель:

Шубакова Н.А.- кандидат юридических наук, доцент кафедры истории, политологии и права

Обсуждена на заседании кафедры истории, политологии и права.

Протокол № 6 от 06.02.2006 г.

Содержание

Введение

Тема 1. Понятие хозяйственного права и его роль в регулировании рыночных отношений.

Тема 2. Юридические лица

Тема 3. Виды и форма сделок.

Тема 4. Хозяйственный договор

Тема 5. Право собственности.

Тема 6. Виды обязательств.

Тема 7. Рассмотрение хозяйственных споров.

Введение

Сборник задач, заданий и ситуаций предназначен для проведения практических занятий по дисциплине «Хозяйственное право» и подготовлен в соответствии с Программой дисциплины «Хозяйственное право» для студентов, обучающихся по специальности «Менеджмент организации» и «Бухгалтерский учет, анализ и аудит». Цель данного Сборника – научить студентов применять теоретические знания по дисциплине «Хозяйственное право» к практическому разрешению хозяйственных споров.

Сборник включает в себя семь тем, каждая из которых содержит несколько задач и ситуаций. Текст каждой задачи представляет собой изложение конкретных юридических фактов, на основе которых возникают различные хозяйственные правоотношения. Приступая к решению задачи, студент должен разобраться с ее содержанием и дать мотивированный ответ со ссылкой как на нормы Гражданского кодекса РФ, так и на специальное хозяйственное законодательство. Если в тексте задачи сказано, что по данному хозяйственному спору уже вынесено судебное решение, необходимо выяснить, является ли оно законным, в противном случае следует определить, в какой вышестоящий судебный орган можно обратиться с заявлением о пересмотре судебного решения.

Форма контроля: самостоятельное внеаудиторное письменное решение задач и последующее обсуждение на занятии, устная защита заданий и ситуаций на занятии в соответствии с поставленными вопросами по теме.

Тема 1. Понятие хозяйственного права и его роль в регулировании рыночных отношений

Задание 1.

Конституция РФ в ст. 34 закрепила положение о свободной экономической деятельности, не запрещенной законом. С этого времени в законодательстве и практической деятельности понятие «хозяйственная деятельность» и «экономическая деятельность» стали использоваться как равнозначные понятия.

Но традиционно специалисты и практики отдавали предпочтение понятию «хозяйственная деятельность», включая в это понятие, например, деятельность коммерческих организаций, деятельность индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица, деятельность государства как равноправного партнера в договорных отношениях. Такая позиция нашла закрепление в нормах Гражданского кодекса РФ.

По мнению академика В.В. Лаптева, коммерческая (предпринимательская) деятельность характеризуется такими признаками, как:

- получение прибыли как цель деятельности;
- самостоятельность предпринимателя;
- предпринимательский риск;
- имущественная ответственность предпринимателя.

Вопросы

1. Какое понятие объемнее: понятие предпринимательской деятельности или понятие хозяйственной деятельности? Аргументируйте ответ.
2. Какие дополнительные признаки хозяйственной деятельности можно назвать?

Задание 2.

Среди специалистов нет единого мнения о том, является ли хозяйственное право самостоятельной отраслью права, или это комплексная отрасль права. Согласно традиционным общетеоретическим положениям самостоятельность той или иной отрасли права в системе единого российского права определяется наличием предмета и метода правового регулирования.

Вопросы

1. Какие отношения регулируют хозяйственное право?
2. Каковы особенности метода правового регулирования хозяйственного права? Приведите конкретные примеры.

Задание 3.

По действующему законодательству государство влияет на все основные сферы хозяйственной деятельности, но по принципу «разрешено делать все, что не запрещено законом». Но это правило подвергается сегодня резкой критике, которая усматривает, что внедрение этого правила в рыночные отношения ведет к росту правонарушений в сфере экономики. И неслучайно Уголовный кодекс РФ устанавливает ответственность за преступления в сфере экономики.

Вопросы

1. Есть ли и какие в правовом регулировании хозяйственной деятельности в РФ недостатки? Приведите конкретные примеры прямых или косвенных запретов, ограничивающих, на Ваш взгляд, хозяйственную деятельность юридических лиц.
2. Назовите признаки состава преступления в сфере экономики.

Задание 4.

Сделайте выписки по основным вопросам темы в виде таблицы:

Требования, предъявляемые к хозяйствующим субъектам	Содержание требований	Нормативный правовой акт
<ol style="list-style-type: none">1. Государственная регистрация2. Лицензирование3. Менеджер, работающий на базе имущества собственника, обязан заключить с собственником трудовой договор4. Формирование структуры предприятий, создание подразделений, утверждение их статуса5. Согласование планов предприятий с местными органами власти, если эти планы могут иметь экологические и иные последствия		

Тема 2. Юридические лица

Задача 1.

Польская фирма заключила с Обществом с ограниченной ответственностью (ООО) договор, по которому ООО обязано было представлять фирме информацию по маркетингу стройдеталей на рынке Санкт-Петербурга. Информация должна передаваться электронной почтой.

При поступлении средств на счет общества у налоговой инспекции возник вопрос о правовой природе заключенного договора. Налоговая инспекция полагала, что ООО получает вознаграждение за услуги, а представители общества утверждали, что у них с фирмой заключен договор подряда. Кроме того, налоговая инспекция полагает, что ООО работает без регистрации юридического лица, поэтому по решению суда должно быть ликвидировано, а договор признан недействительным. Определите понятие юридического лица и его признаки.

Какова правовая природа заключенного договора? При каких условиях договор между хозяйствующими субъектами может быть признан недействительным? Как решить спор по существу, используя нормы гражданского законодательства?

Задача 2

Австралийский бизнесмен, единственный владелец своей фирмы, обратился к адвокату за консультацией по вопросу об оптимальной форме ведения бизнеса в России. Фирма, которую он намерен создать в России, по его мнению, должна отвечать следующим требованиям:

- иметь возможность заниматься любой коммерческой и благотворительной деятельностью без каких-либо ограничений;

- сохранять конфиденциальность основной финансовой информации о деятельности фирмы (бухгалтерского отчета, баланса, зарплаты и численности персонала и т.п.);
- фирма не должна быть юридическим лицом;
- обеспечивать полный контроль за действиями руководства фирмы;
- ответственность по обязательствам фирмы должна ограничиваться суммой вклада в ее капитал;
- возможность привлечения в качестве соучредителей граждан России, государственных и муниципальных органов.

Соответствуют ли российскому законодательству данные требования?

Какой ответ получит австралийский бизнесмен от российского адвоката?

Задача 3

Бывший спортсмен, мастер спорта по академической гребле Петров организовал авторемонтную мастерскую, приспособив под нее свой гараж, расположенный в подвале его собственного дома. В связи с ростом числа заказов он решил расширить дело и построить рядом с домом утепленный бокс на 4 машины. Однако орган местной администрации, в который Петров обратился за согласованием проекта, отказал ему в выдаче разрешения на строительство. Отказ мотивировался тем, что от соседей Петрова поступают многочисленные жалобы на то, что предпринимательская деятельность Петрова причиняет им существенные неудобства, в частности – создает постоянный шум, загазованность, повышенную опасность получения травм детьми и т. д. Поэтому вопрос стоит не о расширении указанной деятельности, а о возможности ее продолжения хотя бы в прежних масштабах. Петров заявил, что дом и земельный участок принадлежат ему на праве частной собственности, он сам решает, как их использовать, и намерен обжаловать действия органа местной администрации в судебном порядке.

Законны ли действия Петрова как субъекта предпринимательской деятельности без образования юридического лица?

Обоснован ли отказ органа местного самоуправления в выдаче разрешения Петрову?

Будут ли приняты судом во внимание жалобы соседей на Петрова?

Как решить дело по существу?

Задача 4

В арбитражный суд поступило исковое заявление о признании недействительным договора, заключенного с участием ответчика – петербургского филиала АО «Тор». Истец указывал, что АО «Тор» ликвидировано вследствие банкротства более года назад, о чем он узнал только после заключения договора с его филиалом.

Возражая против иска, директор филиала заявил, что учредившее их АО действительно ликвидировано, однако, имущество филиала по какой-то причине не было включено в общую конкурсную массу АО, поэтому филиал продолжает существовать. Кроме того, оспариваемый договор заключен от имени самого филиала, а значит, никакого обмана контрагента не было. Филиал исправно платит в бюджет все налоги. Вовремя выплачивает работникам зарплату, имеет счет в банке, печать, следовательно, является полноправным юридическим лицом. Таким образом, нет никаких оснований для признания договора недействительным.

На законных ли основаниях была проведена ликвидация АО «Тор»? Дайте анализ Закона РФ от 26.10.02 «О несостоятельности (банкротстве)».

Определите правовое положение филиалов и представительств юридического лица.

Может ли быть привлечен к ответственности руководитель филиала АО «Тор», сохранивший имущество филиала?

Какое решение примет арбитражный суд?

Задача 5

Акционерное общество «Форпост» было реорганизовано путем разделения его на два самостоятельных предприятия: АО «Старт» и АО «Поиск». Кредиторы общества не были своевременно уведомлены о реорганизации и узнали о прекращении деятельности АО лишь из газет. Договоры, заключенные ими с АО, не были исполнены обществом, в результате чего кредиторы понесли значительные убытки. Правопреемники «Форпоста» в ответ на претензии кредиторов заявили, что на момент реорганизации никаких долгов АО перед кредиторами не существовало, поэтому в разделительном балансе какие-либо обязательства перед кредиторами отсутствуют. Кроме того, за прошедшее время из состава АО «Старт» выделилось общество «Империял», которое получило большую часть активов «Старта». Поэтому АО «Старт» не в состоянии возместить кредиторам убытки, причиненные его правопреемником. Потерпевшие обратились к юристу с вопросом о возможных способах защиты их прав.

В каком порядке должна проводиться реорганизация юридического лица? Какие последствия наступают, если этот порядок нарушен?

Какой хозяйствующий субъект будет возмещать убытки кредиторам?

Какое решение вынесет арбитражный суд?

Задача 6

Кредиторами общества с дополнительной ответственностью «Муссон-Тур» предъявлен иск в арбитражный суд о ликвидации общества в связи с его несостоятельностью. В состав имущества, подлежащего распределению между кредиторами, истцы просят включить активы двух дочерних обществ ОДО «Муссон-Тур», а также имущество, закрепленное за представительствами и филиалами ОДО в их городах.

Возражая против предъявляемых требований, представитель ответчика заявил, что дочерние общества являются самостоятельными юридическими

лицами и по долгам предприятия-учредителя не отвечают. Иногородние филиалы согласно положениям о филиалах также являются юридическими лицами и не должны ликвидироваться. Кроме того, ликвидация общества в связи с его банкротством возможна только после применения комплекса санационных процедур, предусмотренных законодательством, поскольку остается возможность его финансового оздоровления.

Определите правовое положение дочерних обществ общества с дополнительной ответственностью.

Являются ли филиалы, в том числе иногородние, юридическими лицами?

Обязательна ли процедура финансового оздоровления при проведении ликвидации юридического лица вследствие банкротства?

Какое решение примет арбитражный суд?

Задача 7

Государственное предприятие «Подшипник» заключило договор с коммерческой фирмой «Хронос» на реализацию излишнего оборудования. Еще до того как стороны приступили к выполнению договорных обязательств, государственное предприятие было преобразовано в казенное. Госкомимущество России запретил предприятию исполнять договор и потребовал его расторжения. Коммерческая фирма «Хронос» требует исполнения договора под угрозой применения штрафных санкций, ссылаясь на то, что решение о преобразовании предприятия в казенное не может затрагивать обязательства, возникшие до того, как статус предприятия был изменен.

Спор поступил на рассмотрение арбитражного суда.

Определите правовое положение казенного предприятия. Законны ли требования Госкомимущества России?

Имеет ли закон обратную силу?

Какое решение вынесет арбитражный суд?

Задача 8

Государственное унитарное предприятие «Российский сувенир» в связи с переходом на выпуск другой продукции приступило к реализации ненужных ему материальных ценностей. Уполномоченный Комитета по управлению имуществом вручил директору предприятия предписание воздержаться от реализации ценностей по тем основаниям, что в свое время они были приобретены за счет централизованных капитальных вложений. К тому же в настоящее время идет подготовка документов о преобразовании предприятия в казенное. В ходе преобразования по согласованию с Комитетом и решится вопрос о судьбе ценностей: кому и в каком порядке они будут переданы или же останутся у предприятия.

Является ли казенное предприятие юридическим лицом?

Имел ли право уполномоченный Госкомимущества России давать предписания? Как по существу решить дело?

Задача 9

Объединение «Морена», охватывающая 68% рынка товара, внедрило изобретение одного из ведущих инженеров объединения, что позволило улучшить качество выпускаемой продукции, резко увеличить ее выпуск, установить предельно низкие цены и заключить договоры практически со всеми нуждающимися в этой продукции предприятиями. В результате этого производители аналогичной продукции не смогли заключить договора на ее реализацию. Одно из таких предприятий обратилось в территориальное управление Антимонопольного комитета РФ с просьбой приостановить деятельность объединения «Морена», так как оно препятствует конкуренции и ущемляет интересы других предприятий. Антимонопольный комитет дал объединению предписание сократить выпуск продукции и возместить причиненные убытки предприятиям. Объединение выпуск продукции не сократило и убытки предприятиям возместить отказалось. Тогда

Антимонопольный комитет принял решение о принудительном разделении субъектов объединения «Морена», так как первое условие ч. 2 ст. 19 Закона РФ «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках» не соблюдалось.

Имеет ли право объединение «Морена» на обжалование решения Антимонопольного комитета РФ?

Нарушен ли объединением «Морена» Закон РФ «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках»?

Определите, какое из предприятий после разделения объединения «Морена» будет возмещать убытки предприятиям, вытесненным с товарного рынка.

Как по существу должен быть решен возникший спор?

Задача 10

В прокуратуру поступили сообщения жильцов многоквартирного дома с просьбой проверить деятельность ряда организаций, арендующих первый этаж дома, которая кажется жильцам подозрительной.

В результате проверки выяснилось, что помещения в доме арендуют три организации: религиозная группа «Свет Востока», профсоюз социальных работников и пункт видеопроката. Ни одна из организаций не зарегистрирована в качестве юридического лица. На этом основании прокурор потребовал от арендаторов прекратить незаконную деятельность и освободить занимаемые помещения.

Обосновано ли требование прокурора?

Каков порядок регистрации юридического лица? Какое законодательство регулирует данный вопрос?

На законном ли основании заключены договоры аренды? Будет ли отвечать за свои действия балансодержатель жилого многоквартирного дома?

Тема 3. Виды и форма сделок

Задача 1

ОАО «Томскгазстрой» (продавец) обратилось в Арбитражный суд Томской области с иском к ЗАО «Пластиковые строительные конструкции «Венапласт» (покупателю) о расторжении договора купли-продажи здания общей площадью 400,51 м² и об обязанности покупателя возвратить продавцу указанный объект недвижимого имущества.

Истец утверждает в судебном заседании, что к моменту истечения срока договора (до 01.03.03), покупатель уплатил лишь 25 тыс. руб. за приобретенное в рассрочку здание стоимостью 60 тыс. руб., что в соответствии с п. 2 ст. 489 ГК РФ дает ему право отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возврата проданного объекта недвижимости.

В судебном заседании стороны заключили мировое соглашение, в котором ответчик обязался передать имущество в срок до 30.05.04, а истец возвращает ответчику денежные средства, полученные в счет оплаты спорного объекта, о чем составлен акт приема-передачи векселей. Суд первой инстанции мировое соглашение утвердил 29.04.2004.

На решение суда была подана жалоба Томскпромстройбанка, не привлеченного к участию в деле, в которой утверждалось, что спорное имущество принадлежит банку как залогодержателю, и с залогодателем ЗАО «Венапласт» заключен договор о залоге недвижимого имущества.

Отвечает ли требованиям закона мировое соглашение? Прав ли Томскпромстройбанк в своих имущественных требованиях?

В чем сущность договора залога недвижимого имущества?

Какое решение вынесет вышестоящая судебная инстанция?

Задача 2

Завод железобетонных изделий на основании проведенной сверки расчетов списал в безакцептном порядке с Общестроительного треста № 10 – 40 118 млн. руб. за отгруженную ему продукцию. В соответствии с заключенным между сторонами договором оплата продукции должна была производиться покупателем платежными поручениями. Общестроительный трест потребовал возврата списанной с его счета в безакцептном порядке суммы, а также уплаты штрафа в размере 10% от необоснованно списанной суммы и годовых процентов за пользование чужими средствами. Завод железобетонных изделий согласился уплатить штраф за необоснованное безакцептное списание, однако от оплаты годовых процентов и возврата суммы оплаты за продукцию отказался, поскольку покупатель фактически уклонился от своевременной оплаты продукции, и поставщик лишь использовал свое право на получение оплаты за произведенное на основании договора исполнение.

Законны ли действия завода железобетонных изделий по списанию средств с Общестроительного треста.

Не нарушены ли условия, закрепленные ст. 854 ГК РФ?

Как решить спор по существу?

Задача 3

При проверке налоговой инспекцией хозяйственной деятельности общества с ограниченной ответственностью выяснилось, что один из магазинов, принадлежащих обществу, закупил крупную партию ликероводочных изделий. В связи с тем, что у общества не было лицензии на торговлю ликероводочными изделиями, налоговая инспекция сочла совершенную сделку ничтожной и потребовала взыскания всего полученного по сделке в доход государства.

Продавец – ликероводочный комбинат – заявил, что с его стороны никаких нарушений закона не допущено. Кроме того, в уставе общества, предъявленном при заключении договора, предусмотрен такой вид деятельности, как торговля ликероводочными изделиями.

Правомерны ли действия налоговой инспекции?

Лицензируется ли деятельность в области производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции в соответствии с Законом РФ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 08.08.2001?

Задача 4

Акционерное общество «Джереми» отказалось от возврата взятого им банковского кредита со ссылкой на то, что руководитель, подписавший кредитный договор от имени АО, господин Еремеев, скончался. В соответствии же с п.1 ст. 418 ГК РФ обязательство прекращается со смертью гражданина, если без его личного участия оно не может быть исполнено. Именно такая ситуация и имеет место в данном случае, так как новый генеральный директор – господин Ермолаев – не обладает авторитетом и деловыми связями прежнего, а потому обеспечить исполнение обязательства, принятого им, объективно не в состоянии.

Применима ли в данном случае ст. 418 п. 1 ГК РФ? Соответствует ли закону сделка на получение банковского кредита?

Как решить спор по существу?

Задача 5

Власов, является одним из учредителей Общества с ограниченной ответственностью (ООО), в целях личного обогащения заключил договор от своего имени и на деньги ООО на поставку минеральных удобрений в одну из зарубежных стран с государственной агрохимической ассоциацией «Агрохим»

в количестве 3 тысяч тонн минеральных удобрений. Затем, изготовил подложные документы, на основании которых получил лицензию на их экспорт. На таможенной границе обман был обнаружен, и состав с минеральными удобрениями был задержан.

В результате действий Власова ООО понесло значительные убытки.

Соответствуют ли действия Власова Федеральному Закону от 08.02.98 «Об обществах с ограниченной ответственностью» и ст. ст. 66-68, 87-94 ГК РФ?

Имел ли право Власов от своего имени совершать подобные сделки?

К какой юридической ответственности может быть привлечен Власов? Кто будет возмещать убытки ООО в данной ситуации (Власов или «Агрохим»)?

Какое решение примет Арбитражный суд?

Задача 6

Товаровед торговой фирмы был направлен на швейную фабрику для отбора образцов продукции, нужной для фирмы, и проведения переговоров о заключении договора на поставку. В доверенности, подписанной заместителем директора фирмы, ему было предоставлено право на приобретение женских демисезонных пальто и мужских плащей на сумму до 120 тыс. руб. Имеющиеся на фабрике образцы пальто и плащей товароведу не понравились, однако, им были одобрены образцы мужских костюмов и женских утепленных курток, на поставку которых он и заключил договор на сумму 95 тыс. руб.

В соответствии с заключенным договором торговая фирма перечислила фабрике указанную в договоре сумму, однако, фабрика своего обязательства по поставке не выполнила. Фирма направила фабрике письмо, в котором требовала возврата перечисленных средств и уплаты фабрикой неустойки, предусмотренной договором.

В ответ на это письмо фабрика заявила, что готова возратить фирме перечисленные средства, но платить неустойку не намерена, так как считает

заключенный с фирмой договор недействительным в связи с тем, что доверенность, выданная товароведу, не соответствует закону.

Отвечает ли требованиям ст. ст. 185-186 ГК РФ доверенность, выданная товароведу фирмы?

Возможно ли подобный договор признать недействительным?

К какой юридической ответственности может быть привлечен товаровед?

Как решить спор по существу?

Задача 7

Акционерное общество продало полному товариществу партию строительных материалов. При заключении договора товарищество полностью оплатило стоимость материалов, однако, фактически получило от АО лишь часть из них, так как остальные предложенные материалы оказались непригодными и товарищество отказалось их принять. В последующем, с промежутком в несколько месяцев, АО по просьбе товарищества выдавало последнему небольшие партии материалов в счет исполнения заключенного договора, однако в целом договор так и остался почти наполовину невыполненным. С учетом того, что АО перепрофилировалось и перестало заниматься стройматериалами, товарищество потребовало от него погашения задолженности. АО отказалось это сделать, заявив, что с момента заключения договора прошло уже три года и два месяца, поэтому исковая давность истекла. Товарищество обратилось с иском в арбитражный суд.

Определите понятие исковой давности и ее значение для хозяйствующих субъектов.

Какое обстоятельство помешало непрерывному течению исковой давности в соответствии со ст. ст. 195-208 ГК РФ?

Как решить спор по существу?

Тема 4. Хозяйственный договор

Задача № 1

Открытое акционерное общество «Пивзавод» (продавец) и магазин (покупатель) заключили договор, в соответствии с которым продавец принял на себя обязанность доставлять покупателю производимое им бутылочное пиво, а покупатель обязывался его оплачивать течение 5 дней после получения каждой партии. Условия о количестве, наименовании и ассортименте бутылочного пива в тексте договора не были предусмотрены. Текст договора содержал лишь пункт о том, что указанные условия будут предусматриваться в спецификациях, которые покупатель должен представлять продавцу за 5 дней до наступления каждого очередного месяца.

В ходе исполнения данного договора часть переданного покупателю бутылочного пива последним не была оплачена. В связи с этим продавец предъявил иск о взыскании с покупателя предусмотренной договором неустойки за неоплату товара в размере 1 % от стоимости неоплаченного товара за каждый день просрочки его оплаты.

Покупатель в отзыве на иск просил требования продавца отклонить и предъявил встречный иск о признании договора незаключенным.

Задание:

1. Составить договор купли-продажи между ОАО «Пивзавод» и магазином.
2. Ответить на вопросы:
 - 2.1. Каковы понятие и характерные признаки договора купли-продажи, отличающие этот договор от других видов договоров?
 - 2.2. Как определяются условия договора купли-продажи о количестве, качестве, ассортименте и комплектности товаров и каковы последствия их нарушения продавцом?

2.3. Как решить спор по существу?

Задача № 2

Машинопрокатная база заключила договор с заводом металлоконструкций о передаче ему напрокат землеройной машины сроком на один год. Через пять месяцев машина вышла из строя и возникла необходимость ее капитального ремонта. Завод произвел ремонт и, кроме того, оборудовал машину новым техническим приспособлением. В течение четырех месяцев завод не платил арендной платы, считая, что расходы по ремонту и улучшению имущества должны быть зачтены в счет арендной платы. Машинопрокатная база с этим не согласилась, заявив, что завод капитально отремонтировал и улучшил машину без согласия базы.

Задание:

1. Составить договор аренды транспортного средства между машинопрокатной базой и заводом металлоконструкций.
2. Ответить на вопросы:
 - 2.1. Что составляет предмет договора аренды в соответствии с ГК РФ?
 - 2.2. Каковы особенности данного договора аренды по условиям задачи?
 - 2.3. Как решить спор по существу?

Задача № 3

В соответствии с договором строительного подряда заказчик обязан был передать подрядчику техническую документацию на объект не позднее 25 июля. Документация была передана подрядчику 29 июля. 10 сентября подрядчик обратился с требованием к заказчику об уплате предусмотренного упомянутым договором штрафа за просрочку передачи технической

документации на 45 дней, поскольку в переданной ему 29 июля документации отсутствовали графики передачи оборудования, изделий и материалов, которыми заказчик обеспечивал стройку. Такие графики были представлены лишь 8 сентября. Заказчик согласен был уплатить штраф лишь из расчета просрочки в 4 дня. При этом он согласился на то, что отсутствие указанного графика на работе подрядчика никак не отразилось, так как предусмотренные в графике оборудование, изделия и материалы подрядчику понадобятся только в октябре. Задержка передачи графика произошла не по его вине, а в связи с тем, что открытое акционерное общество «Тяжмаш-Альфа» расторгло ранее заключенный с заказчиком договор на поставку необходимого оборудования и ему пришлось заключить договор с другим поставщиком.

Задание:

1. Составить договор строительного подряда между заказчиком и подрядчиком.
2. Ответить на вопросы:
 - 2.1. Каковы существенные условия договора строительного подряда по условиям данной задачи?
 - 2.2. Является ли стороной договора строительного подряда третье лицо – ОАО «Тяжмаш-Альфа»?
 - 2.3. Как решить спор по существу?

Задача № 4

Банк России обратился с иском к коммерческому банку «Авангард» о взыскании 34 млн. руб. основного долга по кредитному договору, 15 млн. руб. процентов за пользование кредитом и 3 млн. руб. неустойки за просрочку возврата кредита.

Не возражая против уплаты основного долга и неустойки, заемщик настаивал на снижении размера подлежащих взысканию с него процентов,

поскольку они были исчислены Банком России по новой, более высокой ставке рефинансирования, введенной в действие уже после предоставления кредита. Никаких изменений в кредитный договор по данному условию не вносилось, не предусматривалось в договоре также право одностороннего повышения ставки процентов за пользование кредитом.

Банк России указал, что он является органом денежно-кредитного регулирования экономики РФ, к функциям которого законом отнесено, в частности, установление учетных ставок по кредитам, предоставляемым коммерческим банкам. Поэтому право на одностороннее изменение процентных ставок по централизованным кредитам, выделенным в порядке рефинансирования, принадлежит Банку России в силу закона.

Задание:

1. Составить кредитный договор между Банком России и коммерческим банком «Авангард».
2. Ответить на вопросы:
 - 2.1. Каковы понятие и основные условия кредитного договора?
 - 2.2. Есть ли и какие особые условия кредитного договора между Банком России и коммерческим банком «Авангард»?
 - 2.3. Как решить спор по существу?

Тема 5. Право собственности

Задача 1

Смирнов обратился к Обществу с ограниченной ответственностью, производственному кооперативу, Закрытому акционерному обществу с

предложением объединить усилия для постройки автостоянки. Предложение было принято, стороны подписали договор.

По условиям договора ООО предоставляет под автостоянку земельный участок, ЗАО инвестирует в строительство финансовые средства, производственный кооператив организует строительство и ведет учет, а Смирнов вкладывает свои личные сбережения.

Когда автостоянка была построена, при распределении доли каждого из участников возник спор: кто является собственником автостоянки, кто получит часть прибыли от эксплуатации автостоянки, кто получит право пользования автостоянкой. Кроме того, Смирнов требует для себя как инициатора заключения договора увеличения своей доли в общем имуществе.

Соответствуют ли условия договора в данной ситуации ст. ст. 1041-1054 ГК РФ?

Являются ли вклады участников договора общим долевым или совместным имуществом?

Как решить спор по существу?

Задача 2

При задержании преступной группы Управлением по борьбе с организованной преступностью был изъят легковой автомобиль «Вольво», на котором преступники подъехали к месту совершения преступления. Доверенность на управление автомобилем с правом распоряжения им выдана одному из них. В ходе проверки установлено, что доверенность является подложной, так как выдана от имени лица, которому автомобиль никогда не принадлежал и за которым в ГИБДД зарегистрирован не был.

Ни место жительства, ни место пребывания этого лица установить не удалось, К тому же номера двигателя и шасси автомобиля оказались перебитыми.

Постановлением следственных органов автомобиль «Вольво» признан бесхозным, после чего передан для реализации в комиссионный магазин, где был приобретен одним из сотрудников МВД.

Определите понятие бесхозной вещи и ее правовой режим с учетом ст. ст. 225-226 ГК РФ.

Можно ли отнести изъятый автомобиль к бесхозному имуществу, и если можно, то по каким основаниям и к какому виду указанного имущества? Можно ли признать автомобиль бесхозным по постановлению следственных органов?

Имел ли право сотрудник МВД приобретать данную вещь? Как решить спор по существу?

Задача 3

Производственно-коммерческая фирма приобрела в магазине-салоне четырнадцать комплектов офисной мебели. Сотрудниками магазина-салона мебель была доставлена, собрана и смонтирована, после чего магазин выставил счет на уплату следующих сумм: 9 061 612 рублей стоимости мебели (по 647 258 рублей за комплект), 1 000 000 рублей стоимости услуг по транспортировке мебели и 1 359 242 рубля стоимости услуг по сборке монтажу. Все указанные суммы были оплачены.

Через месяц магазин обратился к фирме с требованием о внесении доплаты в сумме 40% от ранее уплаченной стоимости мебели, услуг по ее доставке и сборке, ссылаясь на то, что в связи с падением курса рубля цены на мебель и все услуги магазина существенно возросли. Фирма оставила требование магазина без ответа, посчитав его не заслуживающим внимания. Через некоторое время ей поступило повторное требование об уплате, на этот раз – с процентами по ст. 395 ГК РФ, либо о возврате мебели с условием демонтажа и доставки в магазин фирмой за свой счет.

Определите понятие «Право собственности» и его содержание.

Является ли фирма собственником мебели? Если да, то с какого момента согласно ст. 218 ГК РФ?

Применима ли ст. 395 ГК РФ к данной ситуации?

Как решить спор по существу?

Задача 4.

Две организации – стороны договора купли-продажи здания обратились в Государственную регистрационную палату с заявлением о государственной регистрации заключенного ими договора купли-продажи здания, приложив необходимые документы для регистрации: выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество, подтверждающее право собственности продавца, текст договора и др.

Однако, регистрационная палата отказала в регистрации права на недвижимое имущество – здание, указав, что не представлен документ о праве собственности продавца на земельный участок, на котором находится здание. Стороны обратились в арбитражный суд с иском о понуждении регистрационной палаты зарегистрировать договор купли-продажи здания и о возмещении убытков, причиненных необоснованным уклонением от государственной регистрации.

Каков порядок регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в соответствии с Законом РФ от 21.07.97 «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и ст. ст. 131, 164 ГК РФ?

С какого момента возникает право собственности на здание у покупателя: с даты регистрации или со дня вынесения судебного решения о праве собственности на здание у покупателя?

Как решить спор по существу?

Задача 5

Сельское потребительское общество арендовало у кинотеатра подвальное помещение для размещения торгового склада. Через три месяца из-за неисправности системы водоснабжения, находившейся в подвале, он оказался залитым водой. Сельскому потребительскому обществу был причинен существенный материальный ущерб. Сельпо потребовало от кинотеатра возместить ущерб, но кинотеатр отказался это сделать, утверждая, что подвальное помещение находилось во владении и пользовании сельпо, поэтому кинотеатр мог и не знать о неисправности системы водоснабжения.

Кто является собственником подвального помещения кинотеатра?

Какие права и обязанности собственника по владению, пользованию и распоряжению имуществом?

Что входит в обязанности арендодателя? Как решить спор по существу?

Задача 6

Санаторий в Кисловодске со всем его оборудованием и инвентарем считался принадлежащим КПСС. Санаторий был построен на средства партийного бюджета и оснащен новейшим медицинским оборудованием, полученным КПСС в виде дара от одной из пришедших к власти зарубежных компартий. Путевки в санаторий распределялись управлением делами ЦК КПСС. После прекращения деятельности КПСС на санаторий стали претендовать КПРФ, считающая себя преемницей КПСС, профсоюз работников культуры и Администрация Президента. КПРФ в обоснование своих требований ссылаясь на то, что санаторий был построен на партийные деньги и оборудован за счет дара братской компартии. Профсоюз работников культуры указывал на то, что освобожденные партийные работники были членами профсоюза работников культуры. Наконец, Администрация Президента указывала на то, что имущество КПСС национализировано и перешло в ее

ведение, поскольку именно на нее возложено материально-бытовое и лечебное обеспечение ответственных работников.

Какой государственный орган РФ имеет право прекратить деятельность политической партии согласно Закону РФ от 14.04.95 «Об общественных объединениях»?

Является ли КПРФ как правопреемница КПСС собственником санатория в Кисловодске?

В каком порядке должна быть проведена национализация имущества КПСС? Как решить возникший спор?

Задача 7

До революции православной церкви принадлежало в г. Симбирске (ныне г. Ульяновск) трехэтажное здание духовной семинарии. После революции здание было национализировано и с тех пор неоднократно переходило из рук в руки. В 1996 г. здание, находившееся в аварийном состоянии, по договору мены между городским комитетом по управлению имуществом и закрытым акционерным обществом перешло в собственность акционерного общества, которое вложило в его переустройство и ремонт значительные средства в твердой валюте. В настоящее время здание, ставшее украшением главной улицы города, используется как торговый и культурно-просветительный центр. После того как здание было приведено в порядок, на него стала претендовать церковь. Основания о возврате здания церковь мотивирует тем, что в свое время она была незаконно его лишена. Поскольку спорящие стороны к соглашению о судьбе здания не пришли, церковь предъявила в арбитражный суд иск к акционерному обществу и мэрии Ульяновска о возврате здания.

Является ли здание духовной семинарии культовым?

Является ли РФ собственником национализированного здания духовной семинарии?

Не противоречит ли заключенный договор мены ст. ст. 567-571 ГК РФ?
Какое решение по праву собственности примет арбитражный суд?

Тема 6. Виды обязательств

Задача 1

Производственный кооператив (покупатель) заключил договор купли-продажи с ремонтным заводом (продавец) на приобретение трех станков. В соответствии с договором покупатель был обязан уплатить продавцу 300 тыс. руб., составляющих стоимость трех станков. Оплата должна быть произведена в течение пяти дней с момента заключения договора. Продавец же обязуется передать покупателю станки в течение 10 дней с момента поступления соответствующей суммы на его расчетный счет.

На следующий день после подписания договора покупатель перечислил на счет продавца 200 тыс. руб., но станки не получил. Через три месяца покупатель обратился в арбитражный суд с иском к продавцу о возврате 200 тыс. руб. с начислением на них процентов в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

В свою очередь продавец, не признавая требования покупателя, предъявил встречный иск о взыскании с покупателя 100 тыс. руб., недополученных за станки, и процентов на эту сумму в связи с просрочкой денежного обязательства на основании ст. 395 ГК РФ.

Соответствуют ли требованиям закона условия обязательства между продавцом и покупателем станков?

Применима ли в данной ситуации ст. 395 ГК РФ к сторонам обязательства?
Какое решение вынесет арбитражный суд?

Задача 2

Из Сочинского порта на пароходе «Чапаев» в иностранные порты было отправлено 7000 т пшеницы. При разгрузке судна в одном из портов назначения было установлено, что часть пшеницы, находящейся в трюмах, оказалась подмоченной, а поэтому испорченной. Пароходство, не оспаривая факта порчи пшеницы, сослалось на то, что порча груза произошла по обстоятельствам, которые исключают ответственность морского перевозчика: судно во время загрузки у причала порта село на мель, а это, по мнению пароходства, является навигационной ошибкой в судовождении и управлении судном, т. е. обстоятельством, освобождающим от имущественной ответственности. Морская арбитражная комиссия согласилась с этим и освободила пароходство от ответственности. Грузоотправитель обратился с жалобой в Верховный Суд РФ.

Какие обстоятельства могут служить основанием для освобождения от ответственности пароходства с учетом ст. 401 ГК РФ?

Какое решение вынесет Верховный Суд РФ?

Задача 3

ООО (арендодатель) обратилось в арбитражный суд с иском к АО о взыскании арендной платы по договору аренды здания. В судебном заседании АО заявило, что оно является ненадлежащим ответчиком по данному иску.

Договор аренды был прекращен в связи с окончанием срока аренды, и с согласия истца – ООО – долг АО по оплате арендной платы был переведен на нового арендатора здания, что подтверждается соглашением о переводе долга (ст. 391 ГК РФ).

Арбитражный суд иск удовлетворил, указав, что поскольку договор аренды между истцом и ответчиком был зарегистрирован в учреждении юстиции, поэтому соглашение о переводе долга также должно пройти

регистрацию (ст. 433 п. № ГК РФ). Ответчик – АО – не выполнил этого требования.

Ответчик не согласен с таким решением и обратился с жалобой в вышестоящую инстанцию, заявив, что соглашение о переводе долга уже давно находится в регистрационной палате, но он не может получить до сих пор документ о регистрации.

Определите понятие «перевод долга».

Каков порядок регистрации соглашения о переводе долга?

Какое решение примет вышестоящий арбитражный суд?

Задача 4

Между Обществом с ограниченной ответственностью и строительной фирмой заключен договор, по которому строительная фирма обязалась отремонтировать офис общества, а общество Обязано было предоставить все необходимые материалы и оплатить стоимость ремонта. Работы следовало завершить в течение месяца, начиная с 1 июня. Строители своевременно приступили к работе. Но с 15 июня прекратили все работы, поскольку выяснилось, что у общества нет средств для оплаты выполненных работ. Кроме того, общество не смогло предоставить необходимые материалы для строительства, и обратилось к строительной фирме с просьбой завершить ремонтные работы за счет фирмы. Строительная фирма ответила отказом, и обратилась в арбитражный суд с иском к ООО об оплате за выполненные работы и возмещении ущерба в виде упущенной выгоды, которую фирма получила бы, если бы ООО выполнило все свои обязательства.

Какие права и обязанности заказчика и подрядчика предусмотрены законом?

Имела ли право строительная фирма прекращать работы, тем самым нарушив условия договора?

Что включает в себя понятие «упущенная выгода» в соответствии со ст. ст. 15. 393. 394 ГК РФ?

Какое решение вынесет арбитражный суд?

Задача 5

Между Сургутским филиалом Кредобанка и ООО «РЭНО» заключен кредитный договор на предоставление кредита в сумме 500 тыс. руб. на три месяца под поручительство АО «Сибпроектстрой».

Договором поручительства предусмотрено условие, что в случае неисполнения заемщиком своего обязательства по кредитному договору банк вправе требовать от поручителя исполнения в полном объеме согласно кредитному договору.

Банк уведомил поручителя о том, что по истечении срока возврата кредита долг заемщиком не возвращен. Однако, поручитель от исполнения обязательства за должника отказался, ссылаясь на то, что кредит выдан не на тех условиях, при которых обязался отвечать поручитель, а поэтому он не несет ответственности за его возврат.

Определите понятие «поручительство» как способ, обеспечивающий исполнение обязательства.

Какие условия по выдаче кредита предусматривает закон?

Обоснованы ли возражения поручителя?

Как решить спор по существу?

Задача 6

Предприятие обратилось в арбитражный суд с иском к государственному производственному объединению о взыскании многомиллионной задолженности за оказанные услуги. Задолженность образовалась в результате неисполнения обязательства по оплате в течение трех лет. Кроме того, истец просил взыскать и пеню, предусмотренную условиями договора.

Решением суда первой инстанции основной долг был взыскан в полном объеме, размер пени был снижен в 100 раз на основании ст. 333 ГК РФ.

Истец обжаловал решение арбитражного суда в вышестоящую судебную инстанцию, которая своим решением отказала во взыскании неустойки на основании ст. 401 ГК РФ в связи с отсутствием вины государственного производственного объединения. Иначе говоря, невозможность исполнения обязательства перед предприятием вызвана образовавшейся перед объединением задолженностью государства по оплате оборонного заказа.

Является ли государство равноправным партнером в хозяйственном обязательстве?

Может ли организация-дебитор государства автоматически освободиться от ответственности за неисполнение своих обязательств перед третьими лицами?

При каких обстоятельствах виновная сторона может быть освобождена от ответственности за неисполнение обязательства?

Какое решение примет Президиум Высшего Арбитражного Суда РФ?

Задача 7

Одному из молодых людей, игравшему в казино на автомате типа «однорукий бандит», выпала самая редкая комбинация символов, дающая право на самый крупный из возможных выигрыш – более 10 млн. рублей. Администрация казино от выдачи выигрыша отказалось, сославшись на неисправность игрового автомата. Опираясь на свидетельские показания, которыми доказывались факты фиксации на автомате выигрышной комбинации символов, а также отсутствие на автомате вывески о его неисправности, выигравший обратился в суд с требованием к казино о выплате выигрыша. Представитель казино не оспаривал факта выпадения выигрышной комбинации и отсутствия на автомате объявления о его неисправности. В то же время, по его утверждению, вероятность выпадения данной комбинации столь

ничтожно мала (менее одной миллионной доли процента), что объяснить ее выпадение нельзя ничем иным, кроме факта неисправности автомата. Обратное, т.е. то, что автомат был исправен, следует доказать истцу.

Обязан ли молодой человек в данной ситуации доказать, что автомат был исправен? Какие документы он обязан представить суду с учетом ст. 401, 1062, 1063 ГК РФ?

Какое решение примет суд?

Задача 8

Глава крестьянского хозяйства «Вишневка» Богословский обратился в Арбитражный суд Новгородской области с иском о взыскании с ООО «Агропарм» 870 тыс. рублей – стоимости 4290 литров дизельного топлива, переданного на хранение предприятию «Маревоагросервис», правопреемником которого является ответчик. В судебном заседании представитель ООО «Агропарм» иск не признал, сославшись на то, что им с истцом письменный договор хранения не заключался. Кроме того, при сдаче дизельного топлива предприятие «Маревоагросервис» не сообщило, кому принадлежит сдаваемое на хранение имущество.

Истец, обосновывая свои требования, указал, что он приобрел у Валдайского предприятия по обеспечению нефтепродуктами 4290 литров дизельного топлива. Не имея собственной емкости для хранения, он передал топливо муниципальному предприятию «Маревоагросервис». При этом письменный договор хранения не заключался. Однако в деле имеются документы, подтверждающие факт приобретения топлива крестьянским хозяйством «Вишневка» и передачи этого топлива муниципальному предприятию «Маревоагросервис».

Какие права и обязанности правопреемника в данной ситуации в соответствии со ст. ст. 57-60 ГК РФ?

Обязаны были стороны заключить договор хранения?

Какое решение вынесет суд?

Тема 7. Рассмотрение хозяйственных споров

Задача 1

При заключении договора на поставку дрожжей комбинатом пищевых продуктов и хлебозаводом возник спор. Комбинат настаивал на том, чтобы хлебозавод в счет частичной оплаты дрожжей уступил ему две квартиры в доме, строящемся при долевом участии завода. При этом представитель комбината заявил, что их предприятие является единственным производителем дрожжей в Северо-западном регионе и не испытывает проблем со сбытом своей продукции.

С требованием комбината завод не согласился, указав, что на заводе работает много лиц, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Поскольку стороны к соглашению не пришли, завод обратился в арбитражный суд с иском о понуждении комбината заключить договор.

Определите понятие существенных условий договора в соответствии со ст. 432 и ст. 451 ГК РФ?

В каких случаях заключение договора носит обязательный характер?

Каков порядок заключения договора в обязательном порядке, предусмотренный ст. 445 ГК РФ?

Какое решение вынесет арбитражный суд?

Задача 2

По вине арендатора пожаром было повреждено складское помещение. Арендодатель предъявил иск о возмещении следующих убытков: а) сумма, на которую уменьшилась стоимость складского помещения вследствие причиненных пожаром разрушений; б) арендной платы за время, в течение

которого будет производиться восстановительный ремонт; в) стоимости восстановительного ремонта, определенной в соответствии с составленной строительной организацией сметой; г) суммы страхового возмещения, которую получил бы арендодатель, если бы арендатор выполнил принятую на себя по договору обязанность застраховать складское помещение в пользу арендодателя.

Какие виды убытков могут быть возмещены арбитражным судом в пользу арендодателя в соответствии с действующим законодательством?

Какова методика подсчета убытков?

Какое решение примет арбитражный суд?

Задача 3

В павильоне дворца, где проводились реставрационные работы, возник пожар. Следственными органами установлено, что пожар возник по вине работника Общества с ограниченной ответственностью «Реставратор» Васильева, оставившего на ночь включенный рефлексор. Ряд нарушений противопожарных правил допущен и со стороны дирекции дворцов и парков. Против виновника пожара возбуждено уголовное дело, при рассмотрении которого удовлетворен гражданский иск дирекции дворцов и парков о взыскании с Васильева убытков, причиненных пожаром. Приговор суда в части удовлетворения гражданского иска опротестован председателем горсуда.

Соответствует ли закону рассмотрение гражданского иска в уголовном процессе?

Может ли быть возложена ответственность по возмещению убытков на дирекцию дворцов и парков?

Какое решение примет вышестоящая судебная инстанция?

Задача 4

Общество с ограниченной ответственностью отгрузило в адрес акционерного общества сталь марки «Б». В сопроводительных документах ошибочно указано, что отгружена сталь марки «А», как это предусмотрено в договоре между сторонами. Покупатель полученную партию стали без проверки ее марки использовал в производстве, в результате чего вся изготовленная из нее продукция забракована. Покупатель предъявил поставщику иск о взыскании убытков, понесенных вследствие выпуска бракованной продукции. Поставщик против удовлетворения иска возражал, ссылаясь на обязанность покупателя проверять качество и марку стали до запуска ее в производство.

Какие права и обязанности покупателя при приемке продукции от продавца в соответствии со ст. 474 ГК РФ?

Какое решение примет арбитражный суд?

Задача 5

Между ЖСК «Север» и ООО «Полярстрой» был заключен договор подряда, в соответствии с которым ЖСК (заказчик) поручил, а ООО приняло на себя обязательство выполнить работы по ремонту швов, покраске фасада и выборочному ремонту кровли панельного дома. Стоимость работ по договору определена в размере 33 053 рубля. В п. 2.5 договора установлено, что на выполнение работы подрядчик дает гарантию два года.

Работы подрядчиком были выполнены, о чем свидетельствуют подписанные сторонами соответствующие акты приемки. Однако заказчик оплатил их частично, мотивируя свой отказ от оплаты всех работ тем, что они выполнены некачественно (в местах ремонта стыков стеновых панелей образовались протечки). По заключению эксперта, протечки образовались из-за того, что подрядчик не в полном объеме исполнил предусмотренные договором работы, грубо нарушил технологию производства работ.

Подрядчик полагал, что работы должны быть оплачены в полном объеме, поскольку они были приняты по актам приемки и никаких замечаний к качеству работ заказчик не высказал. Кроме того, по мнению подрядчика, заказчик не имеет права в одностороннем порядке изменять согласованную по договору стоимость работ.

Определите понятие договора строительного подряда

Выполнены ли сторонами условия договора?

Имеет ли право заказчик в одностороннем порядке изменять согласованную стоимость работ?

Как разрешить возникший спор?

Задача 6

Решением Арбитражного суда с Министерством финансов Российской Федерации за счет казны Российской Федерации в пользу открытого акционерного общества «ВИГО» взыскан ущерб, причиненный незаконными действиями судебного пристава-исполнителя. Незаконность действий судебного пристава-исполнителя, по мнению суда, проявилось в том, что имущество, принадлежащее на праве собственности ОАО «ВИГО», на которое был наложен арест, было оценено судебным приставом-исполнителем по остаточной стоимости без согласования с должником и реализовано по этой цене, что причинило ОАО «ВИГО» значительный ущерб.

Каковы общие условия ответственности за вред, причиненный публичной (государственной) властью?

Законны ли действия судебного пристава-исполнителя по оценке имущества ОАО «ВИГО»?

Применимы ли в данной ситуации ст. ст. 15, 16, 393 ГК РФ?

Задача 7

Глава крестьянского хозяйства Ямалиев получил в районном отделении Агропромбанка ссуду на приобретение сельхозтехники сроком на 6 лет. Через год после получения ссуды Ямалиев умер. Отделение банка обратилось к наследникам Ямалиева – другим членам крестьянского хозяйства – с требованием о возврате ссуды. Наследники полагали, что поскольку ссуда была взята для нужд всего крестьянского хозяйства, оснований для досрочного возврата нет.

Имеет ли право банк в данной ситуации требовать досрочного расторжения кредитного договора?

Является ли имущество крестьянского (фермерского) хозяйства его собственностью?

Как решить спор по существу?

Рекомендуемая литература

Основная литература:

I. Нормативные правовые акты:

1. Конституция РФ.
2. Гражданский кодекс РФ.
3. Федеральный закон от 08.08.2001 №76-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц» (с изм. и доп.).
4. Федеральный закон от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (с изм. и доп.).
5. Федеральный закон от 26.12.95 №2 08-ФЗ «Об акционерных обществах» (с изм. и доп.).
6. Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве).
7. Указ Президента РФ от 09.03.2004 № 314 «О системе и структуре федеральных органов исполнительной власти».

II. Учебники:

1. Алексеев С.В. Правовое регулирование предпринимательской деятельности. М, 2004 г.
2. Богатых Е.А. Гражданское и торговое право. М., «Юристь», 2004 г.
3. Гражданское право./Отв. ред. Е.А. Суханов./ М., 2004 г.
4. Круглова Н.Ю. Хозяйственное право. М., 2001 г.
5. Мартемьянов В.С. Хозяйственное право. Курс лекций. Т.Т. 1-2 М. 1994 г.

Дополнительная литература:

1. Брызгалин А.В., Берник В.Р., Головкин А.Н. Свод хозяйственных договоров и документооборота предприятий с юридическим арбитражным комментарием. Екатеринбург, 2002 г.

2. Дойников И.В. Хозяйственное (предпринимательское) право. Учебно-методическое пособие. М., 2003 г.
3. Ершова И.В., Соболев О.С. Обзор материалов конференции «Развитие хозяйственного законодательства на современном этапе». «Государство и право», 2005 № 2, стр. 116.
4. Кантор Н. О государственных органах как юридических лицах публичного права». «Хозяйство и право», 2005, № 4, стр. 53.
5. Материалы судебной практики Высшего Арбитражного Суда РФ. «Вестник ВАС РФ», 2005, № № 1-9.
6. Материалы надзорной практики Прокуратуры Республики Татарстан (2004-2005 годы).
7. Лаптев В.В. Некоторые проблемы предпринимательского (хозяйственного) права. «Государство и право», 2005, № 5, стр. 102.
8. Мурашко М.С. Особенности виндикации и реституции. «Российская Юстиция», 2005, № 6, стр. 10.
9. Маковская А. Анализ некоторых поправок к Федеральному закону «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». «Хозяйство и право», 2005, № 3, стр.14.
10. Парций Я. О лицензировании отдельных видов деятельности. «Хозяйство и право», 2002, № 1, стр. 31.
11. Практикум по гражданскому праву. Часть 2. Учебное пособие. Отв. ред. проф. С.М. Корнеев. М., Волтерс Клувер, 2005 г.
12. Скловский К. К вопросу о применении понятий добросовестности и основы правопорядка и нравственности. «Хозяйство и право», 2005, № 8, стр. 132.
13. Федоренко Н. Правовые основы деятельности арбитражных судов Российской Федерации. «Российская Юстиция», 2005, № № 1-2, стр. 36.

14. Шевченко Л.И. О понятии, сущности и значении договорного регулирования имущественных отношений в условиях рыночной экономики. «Государство и право», 2005, № 10, стр. 42.
15. Шубакова Н.А. Хозяйственное право Учебно-практическое пособие КФЭИ, Казань, 2000.
16. Шубакова Н.А. Хозяйственный договор. КФЭИ, Казань, 2001.